



Interpellation till kommunstyrelsens ordförande.

Kommunfullmäktige beslutade den 2013.09.30 § 75/2013 om strategisk fastighetsförvaltning. Det beslutet föregicks av en gedigen utredning av kommunkoncernens fastigheter och fastighetsförvaltning. Där konstaterades att det fanns behov av genomgripande förbättringar i verksamheterna för att åstadkomma en långsiktigt hållbar ekonomi och finansiell ställning. Framför allt för Morastrand AB för att möjliggöra nybyggande av bostäder på längre sikt när den finansiella ställningen så medger.

Utredningen föreslog att en renodling av respektive verksamhet med fokusering på bostäder respektive verksamhetslokaler.

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med utredningens förslag att Morastrand AB skulle fokusera på bostadsverksamheten och att tekniska nämnden ska fokusera på förvaltningen av verksamhetslokaler och utveckling av beställarrollen samt genomföra en konkurrensutsättning av den uppdragsverksamhet som vid det tillfället utfördes av Morastrand AB för Mora kommun.

Nu har kommunstyrelsen beslutat den 10 mars om produktion av nytt särskilt boende för äldre och att en utredning ska göras gällande ägandet av fastigheter utifrån alla verksamhetsområden utifrån ett koncernperspektiv.

Av underlaget till beslut i kommunstyrelsen framgår bl.a. att ”Boendet ska ägas och förvaltas av Mora kommun i enlighet med kommunfullmäktiges beslut om strategisk fastighetsförvaltning” Det beslut i kommunfullmäktige som man här hänvisar till slår fast att ”Morastrand AB ska äga och förvalta bostäder och vissa särskilda boenden och särskilt beslutade förvaltningsfastigheter.” När kommunfullmäktige (2013.09.30) tog detta beslut biträdades det av socialdemokraterna och samtliga allianspartier.

Vad är det som är orsaken till att kommunstyrelsen nu anser att en ny utredning ska göras när det gäller ägandet av fastigheter inom koncernen?

Har det framkommit några nya regler eller förutsättningar vad gäller ägandet av fastigheter inom koncernen Mora kommun?

Varför har allianspartierna ändrat uppfattning när det gäller vem som ska äga bostäder i kommunkoncernen?

Anser du att kommunstyrelsen på eget bevåg kan ändra beslut och inriktning som är i strid med beslut som är tagna av kommunfullmäktige?

Mora den 18 mars 2015

Gösta Frost